

# 秋津町2丁目現地売出し全14区画分譲地! 今週土日

開催時間 - AM10:00~PM5:00

東村山市秋津町2丁目

建築条件無売地

全14区画  
今回販売14区画

初公開

現地販売会開催

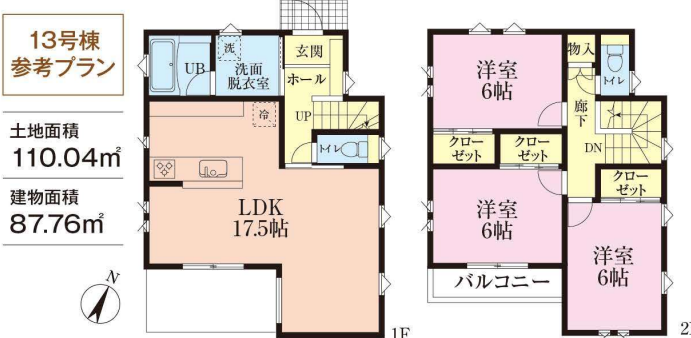
土地価格  
**3,180万円**起

## 全14区画の大型分譲地

建築条件なし売地 お好きなハウスメーカーをお選びいただけます



掲載のプランで建築の場合 土地3,480万円+建物1,800万円(税込) = 総額**5,280万円**(税込)



掲載のプランで建築の場合 土地3,580万円+建物1,800万円(税込) = 総額**5,380万円**(税込)

全区画 33坪超  
駅徒歩 11分  
2駅2路線 利用可



【物件概要】●所在地/東村山市秋津町2-35-2●交通/JR武蔵野線「新秋津」駅徒歩11分・西武池袋線「秋津」駅徒歩14分●総区画数/14区画●今回販売区画数/14区画●土地/110.03㎡~110.53㎡●価格/3,180万円~3,730万円●最多価格帯/3,680万円(3区画)●土地権利/所有権●地目/畑●用途/第1種低層住居専用地域●その他法令/第1種高度地区●建ぺい率/40%●容積率/80%●道路/東側7.24m公道(開発道路持分有:約110㎡(各1/14))●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●開発許可番号/5多建開二開第123号●現況/造成中(造成工事完了時期:令和5年11月完了予定)●引渡/令和5年12月●取引態様/媒介

※図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。※掲載のバースはイメージで現況とは異なります。現況と異なる場合は現況を優先します。●広告有効期限/令和5年12月末日

国土交通大臣免許(4)第7369号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可 東京都知事(般-1)第122556号

Office 株式会社 オフィス武陽

心紡いで24年  
The 24th  
REAL ESTATE PARTNER

秋津支店 042-398-8770

〒189-0001 東京都東村山市秋津町5丁目14-1 FAX.042-391-8566  
E-mail: akitu@office-buyo.co.jp  
https://www.office-buyo.com 営業時間/9:30~17:30 定休日/火曜日・水曜日